

Styrelsen och verkställande direktören för

## **Holje Holding AB**

Org nr 556619-5557

får härmed avge

# **Årsredovisning och koncernredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning - koncernen</b>	<b>15</b>
<b>Balansräkning - koncernen</b>	<b>16</b>
<b>Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen</b>	<b>18</b>
<b>Kassaflödesanalys - koncernen</b>	<b>19</b>
<b>Resultaträkning - moderföretaget</b>	<b>20</b>
<b>Balansräkning - moderföretaget</b>	<b>21</b>
<b>Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget</b>	<b>22</b>
<b>Kassaflödesanalys - moderföretaget</b>	<b>23</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>24</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>41</b>

## **Holje Holding AB**

Org nr 556619-5557

### **Förvaltningsberättelse**

Allmänt om verksamheten

#### Moderbolaget

Holje Holding AB, org nr 556619-5557, har till föremål för sin verksamhet att genom ägande samordna Olofströms kommunala bolag och därigenom uppnå bästa möjliga koncernutnyttjande. Verksamheten finansieras genom utdelningar från dotterföretagen. Holje Holding omfattar bolagen inom koncernen Olofströms Kraft AB och Olofströmshus. Holje Holding har sitt säte i Olofströms kommun.

#### Koncernen

##### Olofströms Kraft koncernen

Verksamheterna inom koncernen bedrivs som affärsområden med eget resultatansvar. Olofströms Kraft AB-koncernen omfattas av följande affärsområden:

- Fjärrvärme
- Bredband
- Park och miljö
- Vatten & avlopp
- Elnät
- Kabel-TV
- Vattenkraft
- El-service

Inom koncernen bedrivs eldistribution till ca 13 800 elnätskunder, produktion och handel med el producerad genom vattenkraft, produktion samt distribution av fjärrvärme samt mottagning, sändning och distribution av signaler för kabel-tv och datakommunikation över internet.

Olofströms Kraft AB är även huvudman för den allmänna VA-försörjningen inom Olofströms kommun.

Detta innefattar bl.a. produktion och distribution av ca 1,1 miljon m<sup>3</sup> dricksvatten som distribueras till ca. 6 000 hushåll, samt avledning och rening av ca 2,2 miljoner m<sup>3</sup> avloppsvatten per år.

##### Olofströmshus AB

Ändamålet med bolaget är att med tillämpning av den kommunala självkostnads- och likställighetsprincipen svara för att försörjningen av bostäder och lokaler i kommunen uppfyller fastställda planer, varvid hyresgästernas behov av allsidighet, service, boendestandard och brukarinflytande beaktas.

**Ägarförhållanden**

Moderbolaget

Aktierna i Holje Holding AB, org nr 556619-5557, är helägt av Olofströms kommun.

**Koncernstruktur**

Moderbolaget

Holje Holding AB äger 100 % av aktierna i följande bolag:

- Olofströms Kraft AB, org nr 556415-2436
- Olofströmshus AB, org nr 556415-6445

Olofströms Kraft AB äger i sin tur 100 % av aktierna i följande bolag:

- Olofströms Kraft Nät AB, org nr 556462-1125
- Olofströms Kabel-TV AB, org nr 556360-1037
- Olofströms Energiservice AB, org nr 556275-8341

<b>Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning</b>						
	2024	2023	2022	2021	2020	2019
<i>Koncernen, tkr</i>						
Nettoomsättning	399 944	384 296	360 215	400 424	368 174	365 295
Resultat efter finansiella poster	31 876	14 528	47 432	53 507	33 560	20 293
Balansomslutning	1 610 639	1 594 827	1 566 674	1 529 447	1 486 587	1 435 071
Avkastning på sysselsatt kapital %	4	2	4	5	4	4
Avkastning på eget kapital %	6	3	11	15	11	8
Soliditet %	32	31	29	25	23	18
Antal anställda	101	106	99	127	129	129
<i>Moderföretaget, tkr</i>						
Nettoomsättning	-	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	15 037	3 155	2 473	903	-234	-1 665
Balansomslutning	275 781	275 743	298 163	305 965	307 153	307 124
Soliditet %	97	97	77	63	63	45
Definitioner: se not 37						

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

### Koncernen

#### Holje Holding (Moderbolaget)

Under året har bolaget fått en utdelning av Olofströms Kraft med 15 mkr. Holje Holding har i sin tur gjort en utdelning till ägaren Olofströms kommun med motsvarande belopp.

#### Olofströms Kraft AB

##### - Affärsområde Fjärrvärme

Priserna på energi har varit höga under hela året. Speciellt har det varit stora höjningar på flis och bränsleved under året. Fjärrvärmepriser höjdes med 21 % från årsskiftet på grund av de prishöjningar som skedde under 2023. Priserna på flis steg sedan ytterligare till eldningssäsongen 2024. Jämfört med 2022 blev flispriserna dubbelt så höga. Detta beroende på den bränslebrist som råder på grund av stoppad import ifrån Ryssland samt att mycket av materialet exporteras utomlands.

##### - Affärsområde Bredband

Bredbandsutbyggnaden fortsätter i snabb takt. Samförläggning utförs där andra schaktningar sker och en förfrågan går ut till möjliga kunder i anslutning till grävsträckan. Det är numera i första hand på landsbygden fibern förläggs.

Idag har ca 98 % en möjlig bredbandsuppkoppling på 100 MB inom kommunen. Det finns även andra bredbandsleverantörer inom kommunen, därför är siffran endast en god uppskattning.

Det som kvarstår av fiberutbyggnaden är i princip området kring skrapsjövägen samt i nordvästra delarna av Vilshult. Utöver detta är det spridda fastigheter inom kommunen, samt etableras det fiber i samband med att elkablar grävs ner.

##### - Affärsområde Elservice

Affärsområdet elservice tillhandahåller drift, underhåll och utbyggnad av elnätet åt Olofströms Kraft Nät AB. Affärsområdet utför också entreprenader på bredbandssidan. Affärsområdet utför även entreprenader åt Bromölla Energi och Vatten AB. Där ingår hantering av drift, underhåll och anläggningsverksamhet. Hanteringen av detta utförs efter en upphandling gjord 2021. Upphandlingen gav att affärsområdet är entreprenörer de närmsta åren med möjlighet till ytterligare 4 års förlängning. Affärsområdet är även beredskapsverksamhet åt Sölvesborgs Energi och Vatten AB samt Karlshamns Energi AB. En grupp för samarbete inom elnät har startats och kallas Elisyd.

##### - Affärsområde Park och miljö

Affärsområdet har som uppgift att sköta kommunens gräsmattor, rabatter och tätortsnära skogar. De följer också de stora högtiderna med utsmyckningar av samhället. Verksamheten har under 2024 anpassat sig till den krympande ekonomin som beställaren, Olofströms kommun, har. Att även arbete utförts mot Olofströmshus AB har varit en bidragande orsak till att resultatet hamnade på plus.

### - Affärsområde vatten & avlopp

Affärsområdet svarar för den allmänna VA-försörjningen i Olofströms Kommun, där Olofströms Kraft AB är huvudman. Driften av verksamheten sköts via Skåne Blekinge Vattentjänst AB. Ett gemensamt driftbolag där Olofströms Kraft AB, Bromölla Energi & Vatten AB, Osby Kommun och Östra Göinge kommun äger 25% vardera.

Verksamheten har främst fokuserats på ledningsarbeten under 2024. T.ex. har ledningsomläggningar utförts i områdena Alvägen-Oredsvägen, Vilboken-Ingenjörsgatan och Hallonvägen i Olofström samt Vilshultsvägen i Kyrkhult.

En utredning har tagits fram om ett eventuellt gemensamt reningsverk för Olofström och Bromölla.

SBVT har medverkat i arbetet med kommunens nödvattenplan samt har förberedelser för framtagande av ny förnyelseplan gjorts. På vattenverket i Olofström har omläggning av taket påbörjats.

### - Olofströms Kraft Nät AB

Bolaget har under året gjort investeringar på ledningsnätet på flera områden inom koncessionsområdet. Till stora delar har luftledningars ersatts med markkablar för att säkra upp elleveranserna då de många gånger är känsliga för olika typer av väderstörningar. Under året har Åskekärrens ställverk byggts om för att förstärka leveranssäkerheten på 10kV nätet. Detta möjliggör flera matningsvägar vid eventuella fel. Dessutom har arbetet påbörjats med bytet av transformator T1 i Pilen för att få ut mer kapacitet från ställverket. Det har under året inte varit några större avbrott eller störningar på elnätet på grund av väderhändelser.

### - Olofströms Kabel-TV AB

Olofströms Kabel-TV AB har under året ökat antal anslutna kunder med ca 72 st. De flesta av dessa nyanslutningar är via fiber, men även anslutningar via koax har skett. Kommunen har som helhet bredbandsleveranser till närmare 98 % av fastigheterna där det bor personer permanent. Bredbandsmålet som innebär att 98 % har tillgång till bredband om minst 1 Gbit/s i hemmet och på arbetet senast år 2025, bör uppfyllas. Konverteringar för att erbjuda kunder en fiberanslutning som ersättning för den koaxanslutning de haft sedan tidigare pågår i tätorterna. Koncernen bildade under 2020 ett nytt bolag, Olofströms Kabel-TV Media AB. Detta bolag har nu fått en ny ägare Operatörskluster Media AB. Ett bolag där Olofströms Kabel-TV är delägare. Detta för att få möjlighet till bättre inköpsavtal med våra leverantörer av TV-kanaler och utbud. Olofströms Kabel-TV Media AB har blivit stämnda av programleverantören Allente. En rättstvist om detta pågår.

- Olofströms Energiservice AB

Byggnationen av skyddsporten har pågått under året och skall färdigställas under 2025. Projektet har beviljats stöd från MSB på 60% av den totala kostnaden. Driftsinstruktion för den framtida driften av anläggningen rörande drift och underhåll har påbörjats.

Nationella planen har pausats ett år och kommer öppna upp igen i september 2025. Denna berör Gonarp och Södra Sunds vattenkraftsstationer. Regleringsföretaget Rottnen och Virens reglering i Ronnebyån har rustat upp regleringen av Rottnen under året. Vattenkraftproduktionen har under året varit mindre än beräknat och med en lägre ersättning. Krokfjorden har under året renoverats.

- Olofströmshus AB

Året som gått har varit ett år med fortsatt högt tryck på vår uthyrning och även handläggningstiden är något längre har vakanserna kunnat hållas på en låg genomsnittlig nivå över året, 1,1 %.

Utmaningen kring våra lokaler håller i sig, främst gällande de större lokalerna i centrum. Olofströmshus ser dock en ökning gällande förfrågningarna för våra mindre lokaler, vilket inger hopp om en minskad vakans framöver.

Det efterlängtade fönsterbytet på Nedre Ekeryd blev äntligen genomfört och Jemsegården stod klart för inflyttning till LSS-boende i slutet på året. Därtill färdigställdes en rad investeringsprojekt.

Under året har Olofströmshus organiserat om på tjänstemannasidan och valt att inte ersätta personal som slutat. Detta har fallit väl ut och arbetet fortsätter efter denna organisation.

Under året genomfördes en kundenkät med ett högt deltagande, hela 63,7 % svarade och företaget fick utfall som gjorde oss stolta. All personal har under året arbetat med resultatet på olika sätt, företaget ser vad företaget kan förbättra eller förändra för att ge kunderna den bästa boendemiljön.

Ett koncept som visade sig vara väldigt lyckat i vårt arbete med våra kunder var årets upplaga av bomötesrundan, som nu i år gestaltade sig i form av ett bomötesmingel. Så många som runt 100 personer deltog när företaget bjöd in till ett stormöte på Kulturhuset och nära på alla våra områden fanns representerade bland de besökande.

Det har varit ett fortsatt högt tryck på vår uthyrning. Dock med något längre handläggningstider då flera visningsomgångar krävts för många objekt. Vakanserna har ändå kunnat hållas på en mycket låg nivå, 1,1% då ca 71% av våra signerade kontrakt har varit med nya kunder som flyttar till oss från såväl andra hyresvärdar som egen villa, både i och utanför kommunen.

Ett av våra större projekt för året var ombyggnaden av Jemsegården till LSS-boende med sex lägenheter samt två jourlägenheter med tillhörande gemensamhetsutrymme. Överlämningen till Socialförvaltningen gjordes 1 oktober.

En annan ombyggnad för i år var de tidigare hemtjänstlokalerna på Ådalsv 4 som blev två unika lägenheter med hög standard på vardera 100 m<sup>2</sup>. Ombyggnaden startade under hösten och de båda lägenheterna färdigställdes för uthyrning lagom till årsskiftet.

Efter önskemål från hyresgäster i ett enkätutskick påbörjades ett utemiljöprojekt på Äppel- & Hallonv med skapande av nya samlingsplatser med grill- och sittplatser, uppfräschning av lekplats och borttagning av de äldre samlingsytorna. Projektet beräknas bli färdigställt i sin helhet under 2025.

Som en del i vårt hållbarhetsarbete har företaget under året även installerat solpaneler på Olsogatan 2. Anläggningen är beräknad att producera ca 38000kwh.

## **Investeringar**

### Koncernen

Investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar har under året uppgått till 116 434 tkr (143 661 tkr).

## **Förväntad framtida utveckling**

### - Olofströms Kraft AB

Sverige förutspås öka sin elanvändning med upp till 100 % de närmaste 20 åren. Detta mycket på grund av ökad elanvändning i processindustrin samt en övergång till elbilar och andra tyngre fordon. För att klara detta behöver Sverige ställa om sin elproduktion till att producera mycket mer el. Det diskuteras även att bygga ut elproduktionen med mer kärnkraftverk. Elproduktionen blir på så sätt mycket mer varierande än vad den är idag. Detta kommer att ställa högre krav på elnäten, både på regionnäten men även lokalnäten.

Elnäten behöver bli smartare för att klara av att balansera tillgång och efterfrågan på el. Det kommer att växa fram en flexibilitetsmarknad, en marknad där man styr förbrukningen i elnätet till när det finns kapacitet och minskar den när det är hårt belastat. Exempelvis styr man elbilsaddare, värmepumpar och andra källors förbrukning. Utöver detta behöver även lokalnätet förstärkas för att klara av alla elbilsaddare som skall sättas upp, en kommande utmaning för lokalnätet. Införandet av en effekttaxa har påbörjats.

### - Olofströms Kabel-TV AB

Olofströms Kabel-TV AB kommer även i fortsättningen leverera bredband och telefoni i sin verksamhet. Dessutom kommer bolaget att fakturera kabel-TV-kunderna åt Olofströms Kabel-TV Media AB. Ett bolag som idag ägs av Operatörs kluster Media AB, i vilket företaget numera är aktieägare i. Behovet av en bra bredbandsuppkoppling kommer att öka i framtiden då mer och mer tjänster utförs på internet. Företaget ser också att "vanligt" TV-tittande minskar och användandet av playtjänster ökar. Därav vikten av en snabb och stabil bredbandsuppkoppling.

En konvertering av de anslutningar företaget idag har avseende koax kommer så småningom övergå till att levereras via en fiberuppkoppling.

IoT-nätet (Internet of Things) kommer att byggas ut under de närmsta åren. Detta är ett kommunikationsnät där låg datamängd överförs. Information skickas från sensorer som inte kräver någon elanslutning vilket gör att de kan placeras i såväl byggnader som utomhus.

#### - Olofströms Energiservice AB

Elpriserna beräknas under det kommande året fortsatt vara relativt höga periodvis. Detta beror till stor del på den energiefterfrågan det finns i Europa. Det påverkar vårt energipris i södra Sverige. Det leder till att priset kommer att variera mycket över dygnet. Investeringar i solceller och vindkraft ger som resultat att dessa energikällor, när de väl producerar, kommer att ge en hög elproduktion vilket då kommer att ge ett lågt elpris, och tvärtom då det saknas tillgänglig el, då blir priserna höga. För att få så bra prisbild som möjligt regleras produktionen till de timmar som har högst elpris. Anläggningarna kan eventuellt komma att ingå i den svenska stödtjänstmarknaden. Nationella planen för vattenkraftstationerna kom under 2020. Den innebar att alla vattenkraftsstationer skall få nya moderna miljödömmar. För vår del blev det att stationerna företaget har i Skräbeåns vattensystem skall göra en ansökan om en ny vattendom. Denna sattes under året på paus och skall ses över av regeringen fram till 1 september 2025. Riktigt vilka moderna miljövillkor som kommer att ställas på våra stationer är inte klart men det kommer förmodligen att ställas krav på fiskväg eller fisktrappa. Detta kommer att påverka vår produktion och därmed intäkterna på stationerna. Man kommer att kunna få bidrag upp till 85 % av kostnaden till nödvändiga ombyggnader för de anpassningar man behöver göra. Vattenkraftstationerna som företaget har i Ronnebyån behöver inte ansöka om en ny vattendom förrän 2036.

#### - Olofströms Kraft AB, affärsområde vatten & avlopp

Dricksvattenförsörjningen via vattenledningen från Bromölla har säkerställt vattenförsörjning för en lång tid framöver. En fortsatt utveckling av det delägda driftbolaget SBVT AB kommer att säkerställas, för att trygga hantering av delägarkommunernas VA-frågor. Betydande satsningar kommer fortlöpande att krävas för att säkra och förbättra VA-försörjningen. Åtgärder som syftar till att minska mängden tillskottsvatten i avlopps-systemen, ses här som ett prioriterat område. Vid planering av åtgärder, måste även så långt möjligt, hänsyn tas till effekterna av klimatförändringen, dvs. att bygga systemen så att de negativa effekterna i samband med störtregn och höga vattenstånd minskas. Under 2025 kommer en förnyelseplan för ledningsnätet i Olofström tas fram. VA-omläggningar vid Alvägen-Oredsvägen, Vassliden samt Vilboken-Ingenjörsgatan fortsätter och omläggning vattenledning Tåkasjövägen samt VA-sanering i Idrottsvägen genomförs. I Grännum utreds Slåttervägen för omläggning/separering. En fortsatt utredning och beslut kring framtiden för Jämshögs reningsverk ska under 2025 utföras.

#### - Olofströms Kraft AB, affärsområde fjärrvärme

Flispannorna på Agrasjöområdet byggdes 1998 och 2002. Det finns behov att komplettera dessa med ytterligare produktionskapacitet för att möjliggöra för nya kundanslutningar, i första hand industrikunder. Livslängden på en ny produktionsanläggningen är mellan 25-40 år så man dimensionerar för framtiden. Exempelvis tar man hänsyn till vart det kommer ske

nyetableringar av industrier, nybyggnadsområden mm. De möjligheter som kommer undersökas under året är större värmepumpar och elpanna för att kompensera för elproduktionen som har överskott under vissa perioder. Det undersöks också om det finns möjlighet att gå över på biogas istället för gasol. Detta för att kunna avveckla det fossila bränslet företaget använder.

#### - Affärsområde bredband

En fortsatt utbyggnad av fiber på landsbygden för att uppnå riksdagen och kommunens mål om att i princip alla ska ha en bredbandsuppkoppling 2025 pågår. Idag kvarstår det mindre områden som inte har möjligheten till en bredbandsuppkoppling inom kommunen. När fiberanslutningarna på landsbygden är klara så blir det parallellt en övergång till att byta ut de äldre koaxledningar i tätorterna mot fiber.

#### - Affärsområde elservice

Företaget fortsätter entreprenaden det närmaste året i Bromölla Energi och Vatten AB. Det befintliga avtalet sträcker sig till 2028. Företaget har också idag ett samarbete med Karlshamn Energi AB och Sölvesborgs Energi & Vatten AB på beredskapssidan. Företaget hjälper också dessa företag med vissa entreprenader. För övrigt så blir det fortsatta projekt åt Olofströms Kraft Nät AB för att ersätta befintliga luftledningarna med jordkabel.

Ombyggnaden i Äskekärrens ställverk kommer slutföras under året och ombyggnaden av Branthalla kommer startas upp. En solcellspark om 3MW kommer anslutas omkring Kyrkhult vilket kräver en del större ombyggnad av nätet.

En utveckling av flexibilitetstjänster är något som kommer att växa fram under de kommande åren. Detta är tjänster som gör det möjligt till en bättre utnyttjandegrad av elnätet. Alltså styra användningen av elnätet på ett bättre sätt än idag. Detta är idag inte fastlagt riktigt hur det skall gå till men det kräver nya taxor och avtalsformer mot kunderna.

#### - Affärsområde park

Olofströms kommun som är vår beställare av tjänster mot vår parkverksamhet har under de senaste åren byggt nya anläggningar. Detta har satt en press på vår verksamhet som har svårt att hinna med uppgifterna. De närmsta åren blir det därför en genomgång och anpassning till den budget som kommunen avsätter. Det blir alltså en del gräsytor och rabatter som det kommer att minskas ned på.

#### - Olofströmshus AB

Vid utgången av 2024 uppgår bostadsbeståndet till 1936 lägenheter, varav 316 är blockuthyrda. De flesta av dessa till kommunen. Antalet vakanta lägenheter uppgår till 12 (19) vid årsskiftet.

Under kommande räkenskapsår fortsätter arbetet med att planera för reparationer, underhåll och investeringar. Ett flertal stora projekt har blivit utförda under året. Bland annat ombyggnationen av Socialkontoret och Jemsegården som numera går under namnet Olle Montanusväg.

## Mål

### **Olofströms Kraft koncernen**

#### Utvecklingsområde: Bredbandsuppbyggnad

Riksdagen har som ambition att 98 % skall ha en uppkoppling på 1 G/bit 2025. Företaget kommer att nå detta mål under året. Utrustning för att klara av detta finns. Ett utbyte av de som idag har en bredbandsuppkoppling via koaxteknik skall erbjudas en uppkoppling via fiber.

#### Utvecklingsområde: Hållbar energiutveckling

Bolaget har som ambition att kunna erbjuda industrier och övriga fastigheter i närheten av befintligt fjärrvärmenät en anslutning. Användningen av kompletterande bränsle för att klara av högt värmeuttag har ökat. Det är därför behov av att bygga ut med ytterligare en produktionsanläggning. Denna nya panna möjliggör att ytterligare anslutningar till fjärrvärmenätet kan ske utan ökad användning av fossilt bränsle.

Många bilproducenter övergår mer och mer till att producera elbilar. Företaget är med och möjliggör detta genom fortsatt förstärkning av elnätet.

Vid utbyte av bilparken i bolaget ska företaget framåt se över möjligheten att ersätta traditionella bensin- och dieslbilar med elbilar.

#### Utvecklingsområde: Säker elförsörjning

En fortsatt satsning på att ersätta luftledningarna med markkablar för att höja leveranssäkerheten gjordes även under 2024. För 2025 beräknas ytterligare 3,0 mil markkablar att förläggas. Dessutom blir det en fortsatt genomgång av våra fördelningsställverk för att säkerställa deras funktion. Möjligheterna för omkopplingar mellan ställverken förstärks. Detta för att öka redundansen. Av styrelsen tagna mål för säker elförsörjning har bolaget uppnått 95%.

## Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Olofströms Kraft och Olofströmshus påverkas av det rådande ränteläget. Koncernens strategi är att ca 20% av lånen förfaller varje år så ett tillfälligt högre ränteläge slå alltså inte igenom på mer än de lån som omsätts. Detta rör sig om ca 172 mkr/år vilket innebär att en procentenhets räntehöjning ökar bolagens kostnader med knappt 2 mkr.

### - Olofströms Kraft

Energibranschen är i stark utveckling. Många verksamheter skall gå över till att använda el i sina processer istället för fossila bränslen. En stor del av denna ökning kommer att ske i Norrland då elen där är förhållandevis billig jämfört med södra delen av landet. Detta kommer då att leda till en potentiell effektbrist och på sikt även en energibrist. För att motverka detta behöver det byggas ut mycket ny elproduktion.

Solceller och vindetableringar har ökat mycket under åren. Dessa etableringar är relativt snabba att få fram tillstånd till. Nu diskuteras det även om att bygga ny kärnkraft för att klara det ökade behovet av energi.

Transportsektorn med lastbilar, bussar och vanliga bilar kommer också att ersätta sitt fossila bränsle med eldrift. Detta kommer att ställa stora krav på elnätet, vilket kommer att innebära stora investeringar i infrastruktur.

Övriga risker och osäkerhetsfaktorer som i nuläget är okända för bolaget, eller som bolaget för närvarande bedömer vara utan väsentlig betydelse, kan i framtiden få en betydande negativ inverkan på Olofströms Kraft AB.

## Koncernen

### - Olofströms Kraft koncernen

Ett framgångsrikt miljöarbete skapas genom gemensamma ansträngningar på flera plan. Därför är det viktigt att på nära håll ta del av utvecklingen och finnas med i debatten. Närmast ligger miljöprojekt som har anknytning till våra egna anläggningar. Företaget skall öka miljömedvetenheten hos personalen i våra verksamheter. Bolagsgruppen bedriver fyra anmälningspliktiga verksamheter i form av avloppsreningsverken i Jämshög och Hemsjö, vattenverket i Olofström samt fjärrvärmeverket i Olofström. Samtliga verksamheter drivs med Miljöförbundet Blekinge Väst som tillsynsmyndighet. Påverkan på den yttre miljön sker till största del i närområdet. Företaget släpper ut renat avloppsvatten från avloppsreningsverken i Holjeån och Mörrumsån. Fjärrvärmeverket genererar utsläpp i form av stoft, Nox och Co2.

Koncernen tar fram ett miljöbokslut för 2024 avseende de olika verksamhetsområdena.

## Miljömålen för 2025 och 2026

### - Olofströms Kraft AB

Mål för 2025 och 2026	Åtgärd	Status
Genomlysning av biologisk mångfald i ledningsgatorna.	Genomgång av möjligheter.	Pågå
Stolpar impregnerade med kreosot ska minskas med 150 st.	Under 2024 har 64 stolpar med kreosot plockats bort på grund av att de ersatts med jordkabel.	Pågå
Avfallshantering	Förbättra avfallshanteringen både miljömässigt samt ekonomiskt	Pågå
Pellets pannan utökas till 4MW	Nytt expansionskärl	Pågå
Elektrifiering av fordonsflottan.	Utveckling mot fler elbilar i verksamheten	Pågå
Ny eller ombyggnad av reningsverk i Bromölla-Jämshög	Utredning	Pågå

Bolaget kommer även under 2025 att ingå i systemet för utsläppsrätter.

### - Olofströmshus AB

#### Miljö och Hållbarhet

Olofströmshus fortsatta omtanke och engagemang kring vår gemensamma miljö fortsätter. Miljö- och hållbarhetsfrågor är viktiga för oss och omfattar så vitt skilda områden som energi- och vattenförbrukning, användande av kemikalier och en hälsosam och utvecklande boendemiljö för våra kunder.

#### Eco Living

Under året anställdes en trädgårdsmästare som övertagit ansvaret för Eco Living. Bolaget ser ett stort värde i att utemiljön runt våra fastigheter sköts och uppdateras med kompetens och där ingår kunskapen om odling. Under året fick företaget tyvärr, pga yttre omständigheter, avveckla det ena av våra hönskollektiv. Företaget provade ett nytt koncept med etiketter till våra honungsburkar som föll väldigt väl ut. Alla barn som deltog på vår områdesfest fick möjligheten att rita en egen etikett och av alla fina förslag som lämnades in röstade Olofströmshus personal fram tre vinnare.

#### Avfallshantering

Företaget ser årligen över användandet av kemikalier och strävar efter att använda de minst skadliga inom alla områden. I samarbete med kommunkoncernen påbörjades ett arbete med att använda samma kemikalie-app för att underlätta och förenkla ett samarbete där företaget kan hjälpa varandra och dra nytta av varandras erfarenheter.

#### Giffri verksamhet

Företaget ser årligen över användandet av kemikalier och strävar efter att använda de minst skadliga inom alla områden. I samarbete med kommunkoncernen påbörjades ett arbete med

att använda samma kemikalie-app för att underlätta och förenkla ett samarbete där företaget kan hjälpa varandra och dra nytta av varandras erfarenheter.

#### Miljöpolicy och diplomering

Bolaget har en hållbarhetspolicy och arbetar med hållbarhetsfrågor dels i specifika arbetsgrupper, dels inom respektive avdelning. Företaget ingår i de koncernövergripande grupperna för social hållbarhet och ekologisk hållbarhet. Olofströmshus är miljödiplomerat enligt svensk miljöbas och hållbarhetsarbetet kommuniceras externt genom en hållbarhetsrapport som finns på vår hemsida.

#### Moderföretaget

Bolaget bedriver ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

**Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 268 121 000 disponeras enligt följande:

Utdelning, 4 000 aktier * 1 250 kr per aktie	5 000 000
Balanseras i ny räkning	263 121 000
Summa	268 121 000

Styrelsen yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna vinstutdelningen till aktieägarna reducerar bolagets soliditet från 97,4 procent till 95,6 procent. Koncernens soliditet minskar från 32,1 procent till 31,8 procent.

Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets och koncernens verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget och koncernen bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget, och övriga i koncernen ingående bolag, från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Nettoomsättning	2	399 944	384 296
Aktiverat arbete för egen räkning		9 731	10 053
Övriga rörelseintäkter		22 717	7 724
		<u>432 392</u>	<u>402 073</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-73 294	-64 707
Övriga externa kostnader	3	-153 549	-133 531
Personalkostnader	4	-78 928	-79 815
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-75 620	-99 041
Övriga rörelsekostnader		-313	-182
<b>Rörelseresultat</b>	5	<u>50 688</u>	<u>24 797</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	3 805	3 819
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-22 617	-14 088
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>31 876</u>	<u>14 528</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>31 876</u>	<u>14 528</u>
Uppskjuten skatt	9	444	-5 561
Skatt på årets resultat	9	-	-
<b>Årets resultat</b>		<u>32 320</u>	<u>8 967</u>

## Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	10	10 469	10 410
		<u>10 469</u>	<u>10 410</u>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	11, 12	720 934	684 182
Maskiner och andra tekniska anläggningar	13	656 755	664 510
Inventarier, verktyg och installationer	14	24 308	24 097
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	15	88 508	78 856
		<u>1 490 505</u>	<u>1 451 645</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	17	1 641	1 641
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		8 000	8 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18, 20	75	75
Andra långfristiga fordringar	20	244	207
		<u>9 960</u>	<u>9 923</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 510 934</b>	<b>1 471 978</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Råvaror och förnödenheter	21	4 472	4 065
		<u>4 472</u>	<u>4 065</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar	22	9 287	4 704
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 319	5 840
Aktuell skattefordran		5 029	3 499
Immateriell omsättningstillgång		1 207	1 196
Övriga fordringar		9 486	7 346
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	25 081	24 885
		<u>54 409</u>	<u>47 470</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		40 824	71 314
		<u>40 824</u>	<u>71 314</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>99 705</b>	<b>122 849</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 610 639</b>	<b>1 594 827</b>

## Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>	24		
Aktiekapital		400	400
Övrigt tillskjutet kapital		254 127	254 127
Balanserat resultat inkl årets resultat		262 322	245 002
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		516 849	499 529
<b><i>Summa eget kapital</i></b>		516 849	499 529
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	25	6 006	6 248
Uppskjuten skatteskuld	19	111 734	112 178
		117 740	118 426
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>	26		
Övriga skulder till kreditinstitut		845 781	867 291
		845 781	867 291
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till kreditinstitut		14 935	–
Checkräkningskredit		–	–
Skuld till beställare		–	–
Förskott från kunder		16 423	16 610
Leverantörsskulder		43 509	40 966
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 512	1 634
Övriga skulder		18 775	12 614
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	35 115	37 757
		130 269	109 581
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		1 610 639	1 594 827

## Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen

2023-12-31						
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Övrigt tillskjutet kapital</i>	<i>Reserver</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Innehav utan bestämmande inflytande</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	400	216 627	–	239 035	–	456 062
Avrundningsdifferens						
Justerad IB	400	216 627	–	239 035	–	456 062
Årets resultat				8 967		8 967
<i>Transaktioner med ägare</i>						
Utdelning				-3 000	–	-3 000
Aktieägartillskott erhållna		37 500				37 500
<i>Summa</i>	–	37 500	–	-3 000	–	34 500
Vid årets utgång	400	254 127	–	245 002	–	499 529
2024-12-31						
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Övrigt tillskjutet kapital</i>	<i>Reserver</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Innehav utan bestämmande inflytande</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	400	254 127	–	245 002	–	499 529
Avrundningsdifferens			–			–
Justerad IB	400	254 127	–	245 002	–	499 529
Årets resultat				32 320	–	32 320
<i>Transaktioner med ägare</i>						
Utdelning				-15 000	–	-15 000
Aktieägartillskott erhållna						–
<i>Summa</i>	–	–	–	-15 000	–	-15 000
Vid årets utgång	400	254 127	–	262 322	–	516 849

## Kassaflödesanalys - koncernen

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	31	31 876	14 528
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	33	75 544	99 225
		<u>107 420</u>	<u>113 753</u>
Betald inkomstskatt		<u>-1 530</u>	<u>-552</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		105 890	113 201
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		-407	-2 002
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-5 409	5 618
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		8 466	3 942
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>108 540</u>	<u>120 759</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-117 761	-139 872
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		794	10
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-451	-1 052
Förvärv av finansiella tillgångar		-149	-
Avyttring av finansiella tillgångar		112	105
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>-117 455</u>	<u>-140 809</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna aktieägartillskott		-	37 500
Upptagna lån		15 000	50 000
Amortering av lån		-21 575	-17 600
Inlösen lån		-	-60 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-15 000	-3 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>-21 575</u>	<u>6 900</u>
<b>Årets kassaflöde</b>		-30 490	-13 150
<b>Likvida medel vid årets början</b>		71 314	84 464
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	32	40 824	71 314

## Resultaträkning - moderföretaget

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Nettoomsättning	2	—	—
		—	—
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-35	-27
<b>Rörelseresultat</b>	5	-35	-27
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		15 000	3 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	72	309
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	—	-127
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		15 037	3 155
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag, erhållna	8	—	—
Koncernbidrag, lämnade	8	-37	-155
<b>Resultat före skatt</b>		15 000	3 000
Skatt på årets resultat	9	—	—
<b>Årets resultat</b>		15 000	3 000

### Balansräkning - moderföretaget

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	16	274 408	274 408
		<u>274 408</u>	<u>274 408</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>274 408</b>	<b>274 408</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	23	–	–
		<u>–</u>	<u>–</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 373	1 335
		<u>1 373</u>	<u>1 335</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 373</b>	<b>1 335</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>275 781</b>	<b>275 743</b>

### Balansräkning - moderföretaget

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (4000 aktier)		400	400
		<u>400</u>	<u>400</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		38 700	38 700
Erhållna aktieägartillskott		137 000	137 000
Balanserat resultat		77 421	89 421
Årets resultat		15 000	3 000
		<u>268 121</u>	<u>268 121</u>
		268 521	268 521
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	26	–	–
		<u>–</u>	<u>–</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		7 231	7 195
Aktuell skatteskuld		–	–
Övriga skulder		–	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	29	27
		<u>7 260</u>	<u>7 222</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>275 781</b>	<b>275 743</b>

## Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget

2023-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Överkursfond	Övrigt tillskjutet kapital	Bal.res. inkl årets resultat	
Ingående balans	400	–	–	38 700	99 500	92 421	231 021
Årets resultat						3 000	3 000
<i>Transaktioner med ägare</i>							
Utdelning						-3 000	-3 000
Aktieägartillskott					37 500		37 500
<b>Summa</b>	–	–	–	–	37 500	-3 000	34 500
Vid årets utgång	400	–	–	38 700	137 000	92 421	268 521
2024-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Överkursfond	Övrigt tillskjutet kapital	Bal.res. inkl årets resultat	
Ingående balans	400	–	–	38 700	137 000	92 421	268 521
Årets resultat						15 000	15 000
<i>Transaktioner med ägare</i>							
Utdelning						-15 000	-15 000
Aktieägartillskott							–
<b>Summa</b>	–	–	–	–	–	-15 000	-15 000
Vid årets utgång	400	–	–	38 700	137 000	92 421	268 521

## Kassaflödesanalys - moderföretaget

<i>Belopp i kkr</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	31 15 037	3 155
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	33 –	–
	<u>15 037</u>	<u>3 155</u>
Betald inkomstskatt	–	–
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>15 037</b>	<b>3 155</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	–	4
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	1	-75
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b><u>15 038</u></b>	<b><u>3 084</u></b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Lämnat aktieägartillskott	–	–
Avyttring av finansiella tillgångar	–	–
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b><u>–</u></b>	<b><u>–</u></b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Erhållna koncernbidrag	–	–
Erhållna aktieägartillskott	–	37 500
Amortering av lån	–	-60 000
Lämnade koncernbidrag	–	–
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare	-15 000	-3 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b><u>-15 000</u></b>	<b><u>-25 500</u></b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>38</b>	<b>-22 416</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b><u>1 335</u></b>	<b><u>23 751</u></b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>32 1 373</b>	<b>1 335</b>

## Noter

*Belopp i kkr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Immateriella tillgångar

#### Övriga immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

*Förvärvade immateriella tillgångar*  
Koncessioner

*Nyttjande period*  
33 år

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar och med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Koncessioner, nyttjanderätter	33 år
Byggnader och markanläggningar	20-100 år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-40 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Anläggningar, vattenverk, avloppsreningsverk och ledningar	20-50 år
Landsbyggstationer	20 år
Mätare	10-15 år
Fordon	5 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm	100 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	40-50 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	50 år

#### **Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag**

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller uttrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

#### **Leasing**

##### *Leasetagare*

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

##### *Operationella leasingavtal*

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

#### **Utländsk valuta**

För poster som ingår i en säkringsrelation - se under rubriken "Säkringsredovisning".

##### *Poster i utländsk valuta*

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

#### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt vägda genomsnittspriser.

I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

#### **Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

##### *Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

#### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

#### *Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

#### *Säkringsredovisning*

Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara mycket effektivt under den period för vilken säkringen har identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast när säkringen ingås.

#### **Ersättningar till anställda**

##### *Ersättningar till anställda efter avslutad anställning*

##### *Klassificering*

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

##### *Avgiftsbestämda planer*

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

#### Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

#### *Ersättningar vid uppsägning*

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

- a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
  - b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.
- Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

#### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

#### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

#### **Eventualförpliktelser**

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### *Försäljning av varor*

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Vid försäljning av varor redovisas en intäkt när följande kriterier är uppfyllda:

- De ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget,
- Inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- Företaget har överfört de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med varornas ägande till köparen,
- Företaget har inte längre ett sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar inte heller någon reell kontroll över de sålda varorna, samt
- De utgifter som har uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### *Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning*

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### *Ränta, royalty och utdelning*

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

### **Offentliga bidrag**

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

#### *Redovisning av bidrag relaterade till anläggningstillgångar*

Offentliga bidrag relaterade till tillgångar redovisas i balansräkningen genom att bidraget reducerar tillgångens redovisade värde.

### **Koncernredovisning**

#### *Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggs-köpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

**Intresseföretag**

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

**Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag [och gemensamt styrda företag som redovisas enligt klyvningsmetoden], elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag [och gemensamt styrda företag som redovisas enligt kapitalandelsmetoden] elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

**Redovisningsprinciper i moderföretaget**

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen.

**Koncernbidrag**

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

**Not 2 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad**

	2024	2023
Koncernen		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Fjärrvärme	50 786	44 465
Vatten & Avlopp	40 580	37 083
Park	12 587	11 501
Bredband	11 943	11 191
Elservice	71 040	83 996
Distribution av el	121 324	114 284
Kabel-TV	21 516	22 117
Elproduktion	10 420	14 222
Hysesintäkter	160 481	150 914
Koncernjustering intern försäljning inom koncernen	-100 733	-105 477
	399 944	384 296
<i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i>		
Sverige	399 944	384 296
	399 944	384 296

**Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2024	2023
<i>Koncern</i>		
<i>KPMG, Sara Sjöberg Einarsson</i>		
Revisionsuppdrag	501	401
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	40	38
Andra uppdrag	–	–
<i>Övriga revisorer</i>		
Revisionsuppdrag	–	–
<i>Moderföretag</i>		
<i>KPMG, Sara Sjöberg Einarsson</i>		
Revisionsuppdrag	35	27

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föränsleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse**

Medelantalet anställda	2024		2023	
		varav män		varav män
<i>Moderföretaget</i>				
Sverige	–	0%	–	0%
<i>Dotterföretag</i>				
Sverige	101	68%	106	71%
Totalt i dotterföretag	101	68%	106	71%
Koncernen totalt	101	68%	106	71%

**Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare**

	2024-12-31	2023-12-31
	Andel kvinnor	Andel kvinnor
<i>Moderföretaget</i>		
Styrelsen	20%	20%
Övriga ledande befattningshavare	100%	100%
<i>Koncernen totalt</i>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2024		2023	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget (varav pensionskostnad)	– 1)	– (–)	– 1)	– (–)
Dotterföretag (varav pensionskostnad)	50 751	24 660 (6 155)	51 192	24 959 (6 374)
Koncernen totalt (varav pensionskostnad)	50 751 2)	24 660 (6 155)	51 192 2)	24 959 (6 374)

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 (f.å. 0) företagets VD och styrelse. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 (f.å. 0).

2) Av koncernens pensionskostnader avser 514 tkr (f.å. 944 tkr) företagets VD och styrelse.

**Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda**

	2024		2023	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderföretaget (varav tantiem o.d.)	– (–)	–	– (–)	–
Dotterföretag (varav tantiem o.d.)	3 127 (–)	48 011	2 763 (–)	48 429
Koncernen totalt (varav tantiem o.d.)	3 127 (–)	48 011	2 763 (–)	48 429

**Avgångsvederlag**

**Olofströms Kraft AB**

Vid uppsägning från bolaget vid arbetsbrist äger VD rätt till uppsägningslön i 12 månader.

**Olofströmshus AB**

Vid uppsägning från bolagets sida har VD en uppsägningstid på 6 månader.

**Not 5 Operationell leasing**

**Leasingavtal där företaget är leasetagare**

*Koncern*

*Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal*

	2024-12-31	2023-12-31
Inom ett år	1 621	1 592
Mellan ett och fem år	2 027	1 860
Senare än fem år	–	–
	3 648	3 452
	2024	2023
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	2 056	2 019

**Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Ränteintäkter, övriga	3 074	3 819
Övrigt	731	–
	3 805	3 819
<i>Moderföretaget</i>		
Ränteintäkter, övriga	72	309
Övrigt	–	–
	72	309

**Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Räntekostnader, övriga	-18 483	-10 614
Övrigt	-4 134	-3 474
	-22 617	-14 088
<i>Moderföretaget</i>		
Räntekostnader, övriga	–	127
	–	-127

**Not 8 Bokslutsdispositioner, övriga**

	2024	2023
Lämnade koncernbidrag	-37	-155
Erhållna koncernbidrag	—	—
	—	—

**Not 9 Skatt på årets resultat**

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024		2023	
<i>Koncernen</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		31 876		14 528
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-6 566	20,6%	-2 993
Andra icke-avdragsgilla kostnader	0,3%	-108	0,9%	-127
Ej skattepliktiga intäkter	-0,1%	25	-0,1%	18
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0,0%	—	0,0%	—
Skatt hänförlig till tidigare år	0,0%	—	-0,1%	10
Skattereduktion för investeringar i maskiner o inventarier	0,0%	—	-2,6%	373
Omvärdering uppskjuten skatt	-22,3%	7 093	19,6%	-2 842
Effekt av ändrade skattesatser/och skatteregler/	0,0%	—	0,0%	—
Redovisad effektiv skatt	-1,4%	444	38,3%	-5 561

	2024		2023	
<i>Moderföretaget</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		15 000		3 000
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-3 090	20,6%	-618
Ej avdragsgilla kostnader	0,0%	—	0,0%	—
Ej skattepliktiga intäkter	-20,6%	3 090	-20,6%	618
Redovisad effektiv skatt	0,0%	—	0,0%	—

**Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter**

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	13 083	12 031
Övriga investeringar	451	1 052
Avyttringar och utrangeringar	—	—
Vid årets slut	13 534	13 083
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-2 673	-2 308
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	—	—
Årets avskrivning	-392	-365
Vid årets slut	-3 065	-2 673
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 469</b>	<b>10 410</b>

<b>Not 11</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		1 236 462	1 186 333
Nyanskaffningar		1 311	6 027
Omklassificeringar från pågående nyanläggningar		64 810	44 146
Avyttringar och utrangeringar		-1 568	-44
Omklassificeringar		-	-
Vid årets slut		<u>1 301 015</u>	<u>1 236 462</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-423 051	-403 626
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		1 568	12
Omklassificeringar		-	-
Årets avskrivning		<u>-21 569</u>	<u>-19 437</u>
Vid årets slut		<u>-443 052</u>	<u>-423 051</u>
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>			
Vid årets början		-129 229	-92 739
Årets nedskrivningar		<u>-7 800</u>	<u>-36 490</u>
Vid årets slut		<u>-137 029</u>	<u>-129 229</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>720 934</b>	<b>684 182</b>

<b>Not 12</b>	<b>Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade verkliga värden</i>			
Vid årets början		1 267 537	1 553 720
Vid årets slut		825 603	1 267 537

Olofströmshus har genomfört en intern värdering. Värderingen uppfyller i huvudsak två syften att beräkna respektive markandsvärde samt fastställa eventuella nedskrivningsbehov.

Värdebedömningen baseras på bolaget verkliga hyresintäkter samt drift- och underhållskostnader.

I fastighetsvärderingen 2023 var en fastighet för högt värderad med 93 213 kkr som har justerats 2024.

Under 2024 har avkastningskraven ökat på fastigheterna och ligger mellan 4,4 % - 8,5 %, vilket i sin tur leder till att marknadsvärdet sjunker.

Underlag för marknadens direktavkastningskrav har hämtats från Property Intel.

<b>Not 13</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		1 242 662	1 175 018
Nyanskaffningar		22 567	44 253
Omklassificering från pågående nyanläggningar		9 972	37 625
Avyttringar och utrangeringar		-13 285	-14 234
Vid årets slut		1 261 916	1 242 662
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-571 784	-548 711
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		12 972	14 112
Årets avskrivning		-39 605	-37 185
Vid årets slut		-598 417	-571 784
<i>Akkumulerade uppskrivningar</i>			
Vid årets början		3 632	4 008
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp		-376	-376
Vid årets slut		3 256	3 632
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>			
Vid årets början		-10 000	-10 000
Vid årets slut		-10 000	-10 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>656 755</b>	<b>664 510</b>
<b>Not 14</b>	<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		70 307	63 406
Nyanskaffningar		6 735	8 369
Omklassificering från pågående nyanläggningar			-
Avyttringar och utrangeringar		-7 187	-1 468
Omklassificeringar		-	-
Vid årets slut		69 855	70 307
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-46 210	-42 484
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		6 541	1 463
Omklassificeringar		-	-
Årets avskrivning		-5 878	-5 189
Vid årets slut		-45 547	-46 210
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>24 308</b>	<b>24 097</b>
<b>Not 15</b>	<b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<i>Koncernen</i>			
Vid årets början		78 856	76 666
Omklassificeringar		-76 172	-81 771
Investeringar		85 824	83 961
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>88 508</b>	<b>78 856</b>

<b>Not 16</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		274 408	274 408
Förvärv		–	–
Avyttring		–	–
Vid årets slut		<u>274 408</u>	<u>274 408</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>274 408</b>	<b>274 408</b>

**Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag**

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Andel i %*</i>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
			<i>Redovisat värde</i>	<i>Redovisat värde</i>
Olofströms Kraft AB, 556415-2436, Olofström	20 000	100,0	206 742	206 742
<i>Olofströms Kraft Nät AB, 556462-1125, Olofström</i>				
<i>Olofströms Kabel-TV AB, 556360-1037, Olofström</i>				
<i>Olofströms Energiservice AB, 556275-8341, Olofström</i>				
Olofströmshus AB, 556415-6445, Olofström	1 000	100,0	<u>67 666</u>	<u>67 666</u>
			274 408	274 408

\*) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 17	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
		<i>Koncernen</i>	
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		1 641	1 641
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>1 641</b>	<b>1 641</b>

**Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i gemensamt styrda företag**

2023-12-31				
Gemensamt styrda företag / org nr, säte	Justerat EK / Årets resultat	Andelar	Kapital-	Redov värde hos moderföretaget
		/ antal i %*	andelens värde i koncernen	
<b>Indirekt ägda</b>				
Skåne Blekinge Vattentjänst AB	4 007	1 000		
556924-3180, Bromölla	–	25%	1 000	–
Klåvben AB	1 293	250		
556049-1267, Olofström	–	50%	641	–
Övriga, vilande eller av mindre betydelse	–	–		
			<u>1 641</u>	<u>–</u>
2024-12-31				
Gemensamt styrda företag / org nr, säte	Justerat EK / Årets resultat	Andelar	Kapital-	Redov värde hos moderföretaget
		/ antal i %*	andelens värde i koncernen	
<b>Indirekt ägda</b>				
Skåne Blekinge Vattentjänst AB	4 007	1 000		
556924-3180, Bromölla	–	25%	1 000	–
Klåvben AB	1 298	250		
556049-1267, Olofström	–	50%	641	–
			<u>1 641</u>	<u>–</u>

\*) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 18	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
		<i>Koncernen</i>	
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		75	75
Tillkommande tillgångar		–	–
Vid årets slut		<u>75</u>	<u>75</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>75</b>	<b>75</b>

**Not 19 Uppskjuten skatt**

<i>Koncernen</i>	<i>Redovisat värde</i>	<i>2024-12-31 Skattemässigt värde</i>	<i>Temporär skillnad</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Ackumulerade överavskrivningar	296 043	–	296 043
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	296 313	91 998	204 315
Byggnader och byggnadsinventarier	663 393	547 492	115 901
	<u>1 255 749</u>	<u>639 490</u>	<u>616 259</u>

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 73 789 kkr.

<i>Koncernen</i>	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	<i>2024-12-31 Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Ackumulerade överavskrivningar	–	60 985	-60 985
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	–	42 074	-42 074
Byggnader och byggnadsinventarier	3 691	27 566	-23 875
Skattemässigt underskottsavdrag	15 200	–	15 200
<i>Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)</i>	<u>18 891</u>	<u>130 625</u>	<u>-111 734</u>

<i>Koncernen</i>	<i>Redovisat värde</i>	<i>2023-12-31 Skattemässigt värde</i>	<i>Temporär skillnad</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Ackumulerade överavskrivningar	288 694	–	288 694
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	295 856	102 609	193 247
Byggnader och byggnadsinventarier	657 475	544 858	112 617
	<u>1 242 025</u>	<u>647 467</u>	<u>594 558</u>

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 69 062 kkr.

<i>Koncernen</i>	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	<i>2023-12-31 Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Ackumulerade överavskrivningar	–	–	–
Ackumulerade överavskrivningar	–	59 471	-59 471
Vatten/avlopp, fjärrvärme och bredband	–	39 809	-39 809
Byggnader och byggnadsinventarier	3 460	26 658	-23 198
Skattemässigt underskottsavdrag	10 300	–	10 300
<i>Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)</i>	<u>13 760</u>	<u>125 938</u>	<u>-112 178</u>

<b>Not 20</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Koncernen</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		207	312
Tillkommande fordringar		149	18
Reglerade fordringar		-112	-123
Omklassificeringar		-	-
Vid årets slut		<u>244</u>	<u>207</u>

<b>Not 21</b>	<b>Varulager m m</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Koncern</i>			
Råvaror och förnödenheter		<u>4 472</u>	<u>4 065</u>
		4 472	4 065

<b>Not 22</b>	<b>Kortfristiga fordringar</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Koncernen</i>			
Utsläppsrätter		1 207	1 196

<b>Not 23</b>	<b>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Koncern</i>			
Kunddebitering avseende december		17 122	15 075
Debiterad vattenproduktion		1 604	2 064
Upplupet investeringsbidrag		-	-
Övriga poster		<u>6 355</u>	<u>7 746</u>
		25 081	24 885
<i>Moderföretag</i>			
Övriga poster		<u>-</u>	<u>-</u>
		-	-

**Not 24 Disposition av vinst eller förlust**

**Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 268 121 181 disponeras enligt följande:

Utdelning, 4 000 aktier * 1 250 kr per aktie	5 000
Balanseras i ny räkning	<u>263 121</u>
Summa	<u>268 121</u>

**Not 25 Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser**

<b>Pensionskostnad</b>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Avsättning enligt Tryggandelagen FPG/PRI-pensioner	<u>6 006</u>	<u>6 248</u>
Total kostnad för ersättningar efter avslutad anställning	6 006	6 248

<b>Not 26</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Koncernen</i>			
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	-
		-	-
<i>Moderföretaget</i>			
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	-
		-	-

<b>Not 27</b>	<b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	
	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Upplupna semesterlöner/löner	5 209	5 322
Upplupna sociala avgifter	1 636	1 672
Upplupna räntekostnader	1 762	1 548
Anslutningsavgifter	–	1 583
Överuttag VA-avg för framtida investeringar enligt plan	18 348	18 564
Övriga poster	8 160	9 068
	<u>35 115</u>	<u>37 757</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Upplupna räntekostnader	–	–
Övriga poster	29	27
	<u>29</u>	<u>27</u>

<b>Not 28</b>	<b>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen</b>	
<i>Belopp i kkr</i>	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Garantiförbindelser, FPG	120	125
Ansvarsförbindelse, Fastigo	406	374
	<u>526</u>	<u>499</u>

<b>Not 29</b>	<b>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget</b>	
<i>Belopp i kkr</i>	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Borgensättagande av pensionsutfästelse till förmån för dotterbolag	6 006	6 248
	<u>6 006</u>	<u>6 248</u>

**Not 30** **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

<b>Not 31</b>	<b>Betalda räntor och erhållen utdelning</b>	
	2024	2023
<i>Koncernen</i>		
Erhållen ränta	3 805	3 819
Erlagd ränta	-22 219	-13 353
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Erhållen ränta	72	309
Erlagd ränta	–	-127

<b>Not 32</b>	<b>Likvida medel</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<i>Koncernen</i>			
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>			
	Kassamedel (om väsentligt belopp)	4	4
	Banktillgodohavanden	40 820	71 310
		<u>40 824</u>	<u>71 314</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

<i>Moderföretaget</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
	1 373	1 335
	<u>1 373</u>	<u>1 335</u>

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

**Not 33**      **Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen**  
**Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m**

<i>Koncernen</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avskrivningar	67 820	62 175
Nedskrivningar/reversering av nedskrivningar	7 800	36 866
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	-76	184
	<u>75 544</u>	<u>99 225</u>
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<i>Moderföretaget</i>	-	-

**Not 34**      **Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till Olofströms kommun.

Holje Holding AB upprättar koncernredovisning för de i koncernen ingående bolagen. Se not aktier i koncernföretag.

*Inköp och försäljning inom koncernen*

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor utgör 7 (6) % av koncerninterna transaktioner.

**Not 35**      **Nyckeltalsdefinitioner**

Balansomslutning: Totala tillgångar

Avkastning på

sysselsatt kapital: (Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittligt sysselsatt kapital

Finansiella intäkter: Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)

Sysselsatt kapital: Totala tillgångar - räntefria skulder

Räntefria skulder: Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.

Avkastning på

eget kapital: Resultat efter finansiella poster hänförligt till moderföretagets aktieägare /

genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Soliditet: (Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

**Olofström enligt datum på elektronisk signatur**

Morgan Bengtsson  
*Ordförande*

Rolf Jönsson

Tommy Holmgren

Annika Sjöstedt

Patrik Krupa

Irène Robertsson  
*Verkställande direktör*

Min revisionsberättelse har lämnats på signeringsdatum

Sara Sjöberg Einarsson  
*Auktoriserad revisor*

# UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Patrik Krupa  
ORGANISATION: Olofström Delegationsbeslut mm  
TID: 2025-05-09 11:19:50 -03:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_091b5e9d01808679c95d9881d3938f7238



NAMN: TOMMY HOLMGREN  
ORGANISATION: Olofström Delegationsbeslut mm  
TID: 2025-05-09 17:57:10 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_0547a96542798be85b63a40bb4332a0b11



NAMN: Iréne Robertsson  
ORGANISATION: Olofström Delegationsbeslut mm  
TID: 2025-05-11 20:07:19 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_09fbdec327045fe8b03a8725445e4ce489



NAMN: MORGAN INGOLF BENGTTSSON  
ORGANISATION: Olofström Delegationsbeslut mm  
TID: 2025-05-12 10:15:16 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_0848dfe598fb0a7a236e01797e64c10d74



NAMN: ANNIKA SJÖSTEDT  
ORGANISATION: Olofström Delegationsbeslut mm  
TID: 2025-05-12 12:36:30 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_06bd408ac12adfd1b9a336646881c263ff



NAMN: Rolf Jönsson  
ORGANISATION: Olofström Delegationsbeslut mm  
TID: 2025-05-13 14:29:15 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_06e6c22cc53b0e404fe384b1bc52ea1b24



NAMN: Sara Karin Einarsson  
ORGANISATION: KPMG  
TID: 2025-05-15 22:05:30 +02:00  
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation  
IDENTIFIKATIONS-ID: \_0890c27e217a2e584e508a954e3cf3deb4



Certifierad av Comfact Signature  
Accepterad av alla undertecknare  
2025-05-15 22:05:37 +02:00  
Ref: 217015SE  
[www.comfact.se](http://www.comfact.se)



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)